



## Portimão - Apartamento



 3  
Quartos

 2  
Casas de banho

 225  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garagem

  
Piscina

**510 000 €**  
(EUR €)

## Luxury Living em Portimão - A Penthouse T3 Mais Exclusiva

### Luxury Living em Portimão - A Penthouse T3 Mais Exclusiva

Empoleirado no último andar deste prestigiado condomínio, este deslumbrante apartamento T3 é a joia da coroa do edifício. Oferecendo vistas deslumbrantes do mar do lado esquerdo, esta luxuosa casa foi projetada para quem busca elegância, conforto e exclusividade. Com conclusão prevista para dezembro de 2024, esta cobertura promete uma experiência de vida inigualável no coração do Algarve.

Um retiro espaçoso e elegante



Ruth de Jong

924874177 <sup>2</sup>

ruth.algarverestate@gmail.com

T +351924874177 <sup>2</sup> · T +31651373204 · E ruth.algarverestate@gmail.com

Mexilhoeira Grande Portimão  
AMI 23847

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Este magnífico apartamento T3 possui interiores amplos, acabamentos de alta qualidade e uma varanda privada de grandes dimensões, onde você pode aproveitar as vistas panorâmicas do oceano. Projetado com sofisticação e funcionalidade em mente, cada detalhe foi cuidadosamente selecionado para proporcionar a melhor experiência de vida.

## Recursos Premium & Acabamentos de Alta Qualidade

- **Ar condicionado** Daikin – Para o melhor controlo da climatização
- **Piso radiante** elétrico – Em todas as casas de banho para maior conforto
- **Persianas elétricas** – Aumentando a conveniência e a segurança
- Cozinha **Bosch totalmente equipada** – Perfeita para entusiastas da culinária
- Sistema **de aquecimento solar de água** – sustentável e energeticamente eficiente
- Sistema de **vídeo porteiro** – Garantindo segurança e tranquilidade
- **Excelente isolamento e acabamentos** de luxo – Materiais de alta qualidade para uma vida superior
- **Comodidades** exclusivas – Piscina exterior, ginásio privado e estacionamento subterrâneo seguro
- 

Construída por um renomado desenvolvedor conhecido pela excelência em construção e acabamentos de qualidade premium, esta cobertura garante artesanato superior e materiais de primeira linha.

## Uma localização privilegiada em Portimão

Portimão é uma cidade costeira vibrante onde a beleza do Algarve se desdobra diante dos seus olhos. Com praias douradas banhadas pelas águas mais quentes da costa sul, a cidade oferece uma mistura perfeita de estilo de vida moderno, rica história e paisagens deslumbrantes.

- **Património Marítimo** – Uma cidade portuária histórica com um dos terminais de cruzeiros mais movimentados de Portugal
- **Praias de tirar o fôlego** – A Praia da Rocha, com as suas icónicas falésias douradas, fica a poucos minutos de distância
- **Delícias** gastronômicas – Delicie-se com frutos do mar frescos e iguarias locais em restaurantes de primeira linha
- **Aventuras** ao ar livre - Desfrute de passeios de barco, esportes aquáticos e passeios panorâmicos pela costa
- **Riqueza Cultural** – Explore marcos históricos como a fábrica de conservas do século 19 transformada em museu e a Igreja de Nossa Senhora da Conceição, em estilo gótico

## Garanta esta cobertura única hoje!



Ruth de Jong

924874177 <sup>2</sup>

ruth.algarverestate@gmail.com

T +351924874177 <sup>2</sup> · T +31651373204 · E [ruth.algarverestate@gmail.com](mailto:ruth.algarverestate@gmail.com)

Mexilhoeira Grande Portimão  
AMI 23847

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Não perca esta rara oportunidade de possuir o melhor apartamento do edifício, oferecendo vistas deslumbrantes para o mar, acabamentos premium e uma localização imbatível. Esteja você procurando uma residência permanente, um retiro de férias ou um investimento de alto valor, esta luxuosa cobertura é a escolha perfeita.

**Entre em contato comigo hoje para agendar uma visita e tornar a casa dos seus sonhos!**

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Terraço
- Ano construção: 2024
- Elevador
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Aquecimento solar
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Licença turística
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista montanha, Vista praia, Vista marina, Vista cidade
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul
- Varanda



**Ruth de Jong**

924874177 <sup>2</sup>

ruth.algarverestate@gmail.com

T +351924874177 <sup>2</sup> · T +31651373204 · E [ruth.algarverestate@gmail.com](mailto:ruth.algarverestate@gmail.com)

**Mexilhoeira Grande Portimão**  
**AMI 23847**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)